

ТЕРНОПІЛЬСЬКИЙ НАЦІОНАЛЬНИЙ ПЕДАГОГІЧНИЙ УНІВЕРСИТЕТ імені ВОЛОДИМИРА
ГНАТЮКА”
Факультет мистецтв

Кафедра образотворчого
мистецтва дизайну та методики
їх навчання

№001 – ДП

Магістерська робота на тему:
“Дизайн-проект односімейного будинку в стилі мінімалізм:
інтеграція інтер'єру та прилеглої ландшафту з урахуванням
принципів 'Пасивного будинку'.”

Виконав: Студент групи мД-25
Тимчак Василь

Перевірів: Нетриб'як М. М.

Тернопіль 2025

Відомість креслень

Аркуш	Назва	Примітки
1	Загальні дані	
2	План будинку	
3	Розрізи	
4	Фасад в осях	
5	Фасад в осях	
6	План водопідведення та каналізації М 1/50	
7	План розташування меблів М 1/75	
8	План підлогового покриття М 1/75	
9	План розташування розеток та вмикачів М 1/75	
12	Розгортки приміщень	
13	Розгортки приміщень	
14	Розгортки приміщень	
15	Візуалізація Фасаду	
16	Візуалізація Фасаду	
17	Візуалізація Фасаду	
18	Візуалізація Фасаду	
19	Візуалізація прилеглої території	
20	Специфікація Кухні вітальні	
21	Специфікація Кухні вітальні	
22	Специфікація Кухні вітальні	
23	Специфікація Кухні вітальні	
24	Специфікація Кухні вітальні	
25	Специфікація Кухні вітальні	
26	Специфікація Кухні вітальні	

Загальні дані

1. Дипломний проєкт розроблений відповідно до завдання на проєктування, чинних будівельних норм та стандартів, з урахуванням природно-кліматичних умов регіону. Об'єктом проєктування є житловий односімейний будинок, призначений для постійного проживання однієї сім'ї. Проєкт виконано з урахуванням ергономіки, енергоефективності, екологічності та сучасних тенденцій у житловому будівництві.

2. Архітектурно-планувальні рішення

2.1. Загальна концепція

Житловий будинок запроєктовано як одноповерхова споруда для постійного проживання однієї сім'ї. Планувальна структура забезпечує чітке функціональне зонування, комфортне пересування та ефективне використання площі. Архітектурна композиція поєднує сучасні тенденції з елементами традиційного житла, адаптованого до кліматичних умов регіону.

2.2. Функціональне зонування

Приміщення згруповані за функціональними ознаками:

- Денна зона: , кухня-вітальня (42.0 м²), коридор (14.4 м²);
- Нічна зона: дві спальні (по 13.5 м²), ізолювані від шуму та забезпечені природним освітленням;
- Санітарно-технічна зона: ванна кімната (6.0 м²), технічне приміщення (8.0 м²), господарське приміщення (6.9 м²);
- Гаражна зона: гараж на один автомобіль (23.0 м²), з окремим входом та можливістю внутрішнього доступу до будинку.

2.3. Планувальні особливості

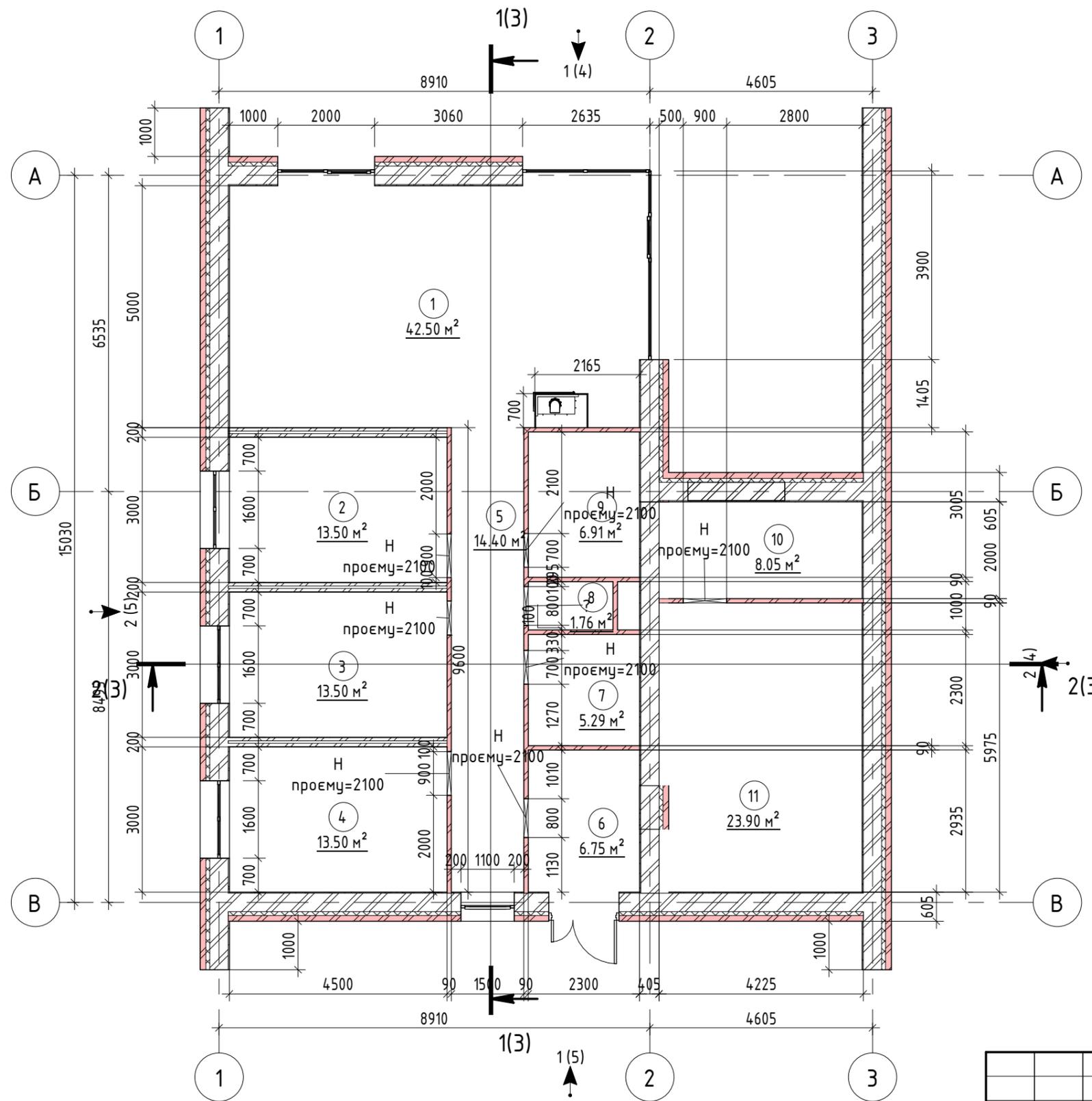
- Планування виконано з урахуванням ергономіки та логістики побутових процесів;
- Забезпечено зручну «трикутникову» схему кухонної зони;
- Вітальня має відкриту структуру з можливістю виходу на терасу;
- Спальні ізолювані від денних зон, що сприяє приватності та тиші;
- Передбачено достатню кількість місць для зберігання, включаючи вбудовані шафи та господарські ніші;
- Всі приміщення мають природне освітлення, що забезпечує енергоефективність і комфорт.

АР-1

“Дизайн-проєкт односімейного будинку в стилі мінімалізм: інтеграція інтер'єру та прилеглої території з урахуванням принципів 'Пасивного будинку'.”

Змін.	К-сть	Аркуш	№ док.	Підпис	Дата	Стадія	Аркуш	Аркушів
						РД	1	
Виконав:		Тимчак В. П.				ТНПУ мД-25		
Перевірів:		Нетриб'як М. М.						
Загальні дані								

План будинку (1 : 100)



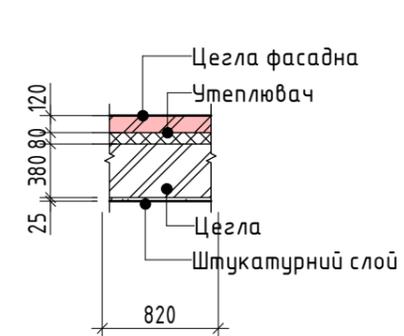
Експлікація приміщень.

№	Назва	Площа, кв.м.
1	Кухня вітальня	42.50
2	Спальня	13.50
3	Спальня 2	13.50
4	Дидяча	13.50
5	Коридор	14.40
6	Тамбур	6.75
7	Ванна кімната	5.29
8	Туалет	1.76
9	Господарське приміщення	6.91
10	Котельня	8.05
11	Гараж	23.90
В загальному:		150.05

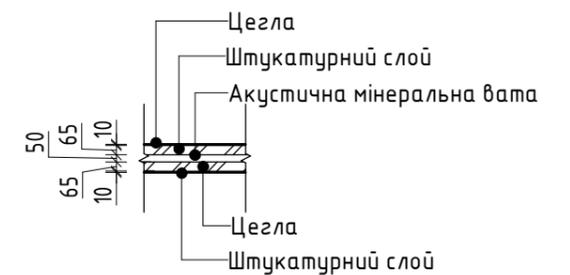
Деталі опорядження стін та перегородок

1 : 50

Зовнішня несуча стіна



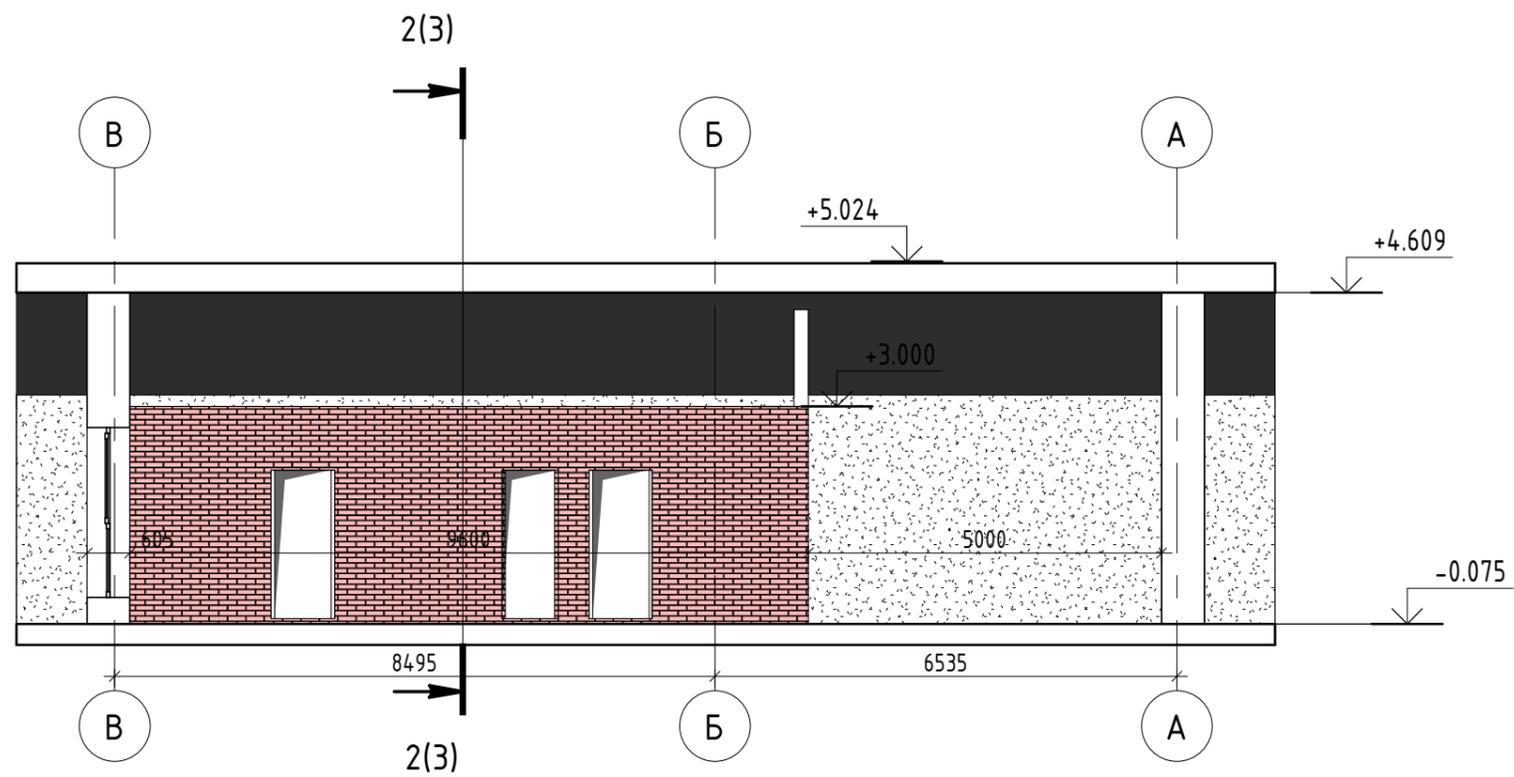
Перегородка з звукоізоляцією



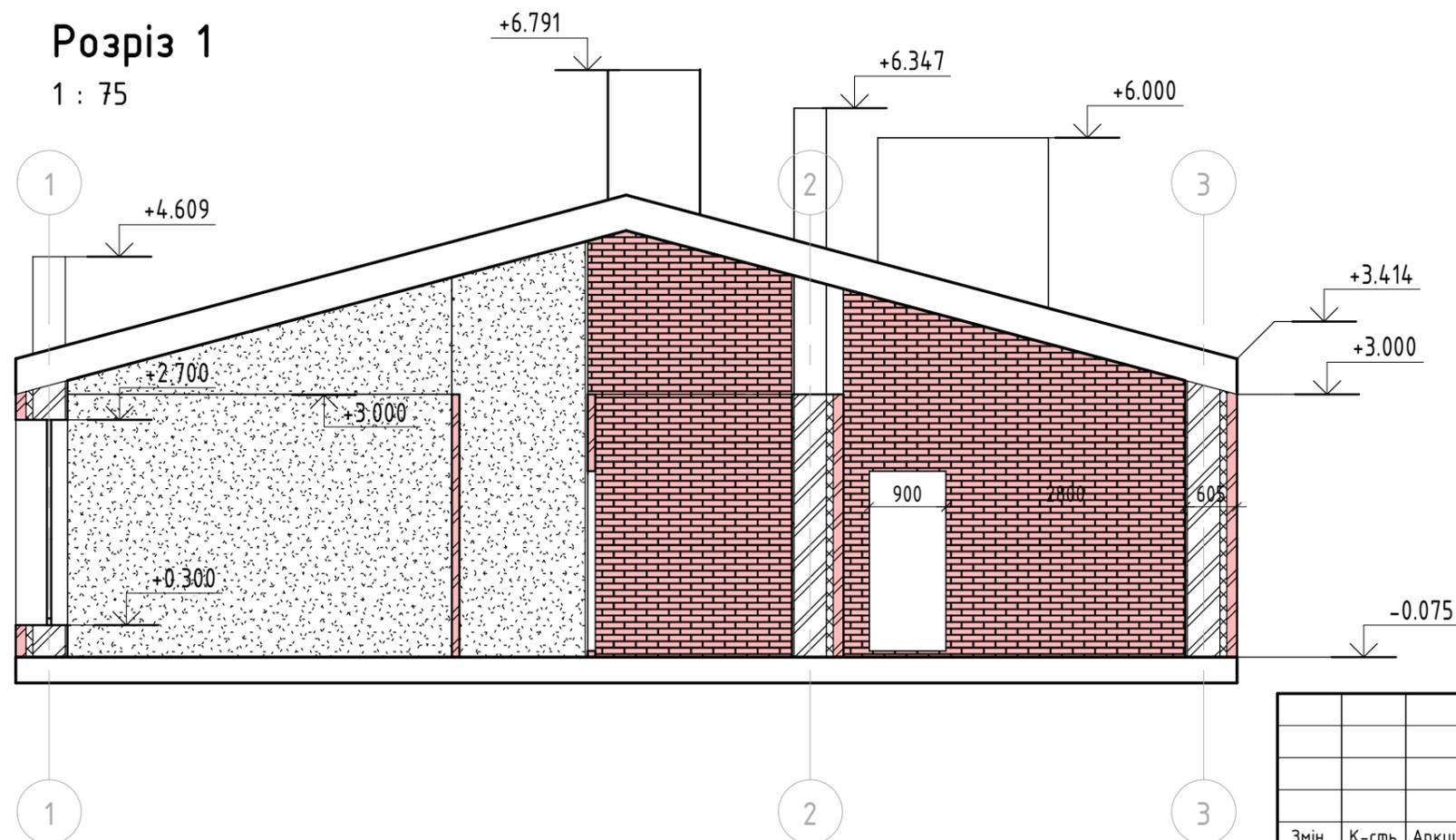
Примітки:

1. За відмітку 0.000 прийнято відмітку чистової підлоги приміщень, які проектується.
2. Висота приміщень 2550 мм.
3. Розміри вказані в міліметрах.
4. Розміри уточнювати на місці.

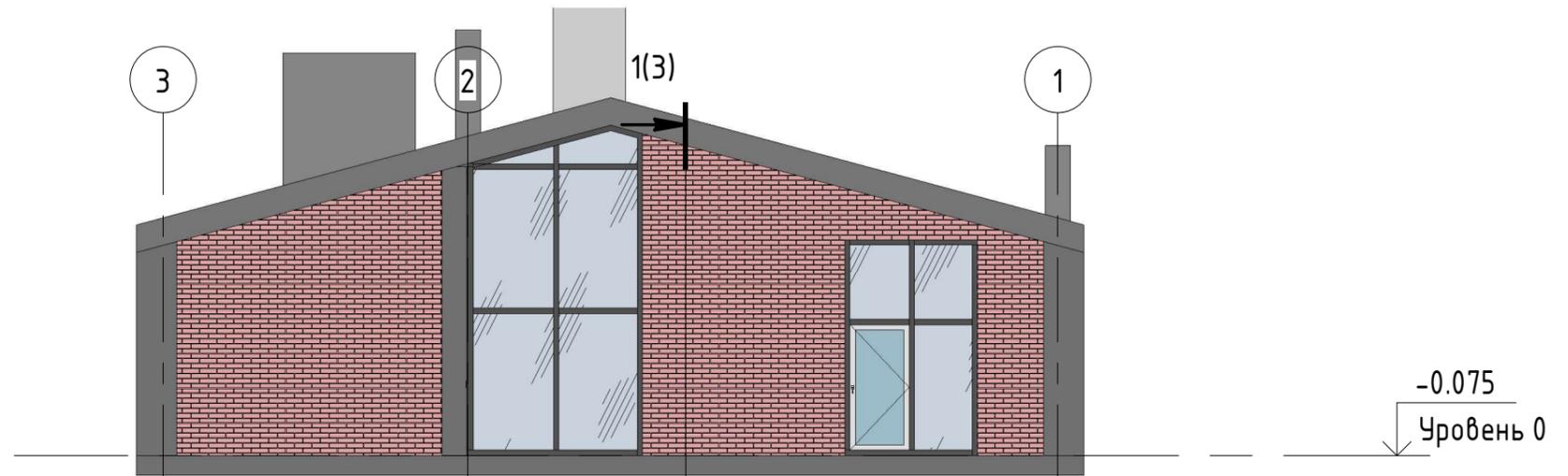
АР-1					
"Дизайн-проект односімейного будинку в стилі мінімалізм: інтеграція інтер'єру та прилеглої ландшафту з урахуванням принципів 'Пасивного будинку'."					
Змін.	К-сть	Аркуш	№ док.	Підпис	Дата
Виконав:		Тимчак В. П.			
Перевірів:		Нетриб'як М. М.			
План будинку					ТНПУ мД-25



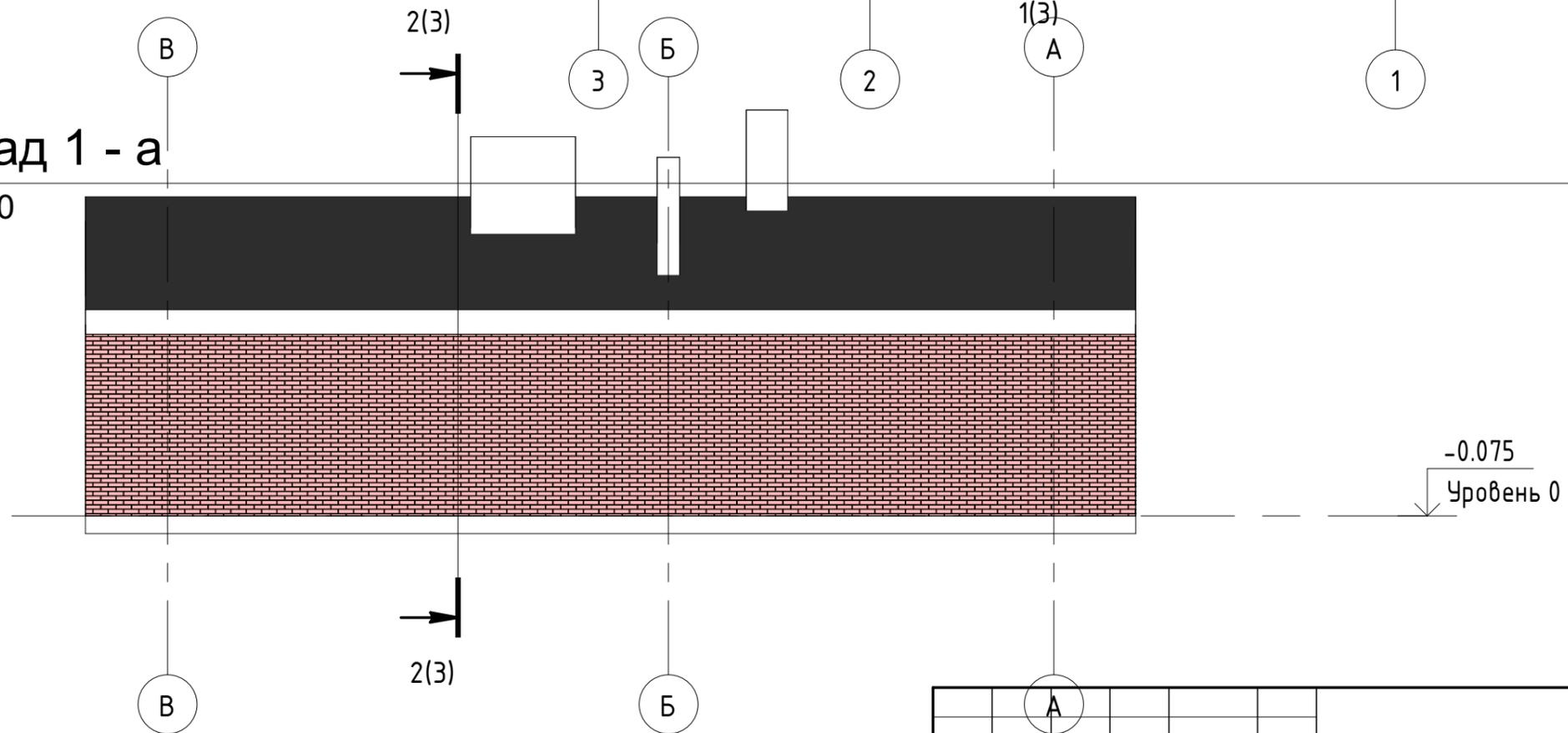
Розріз 1
1 : 75



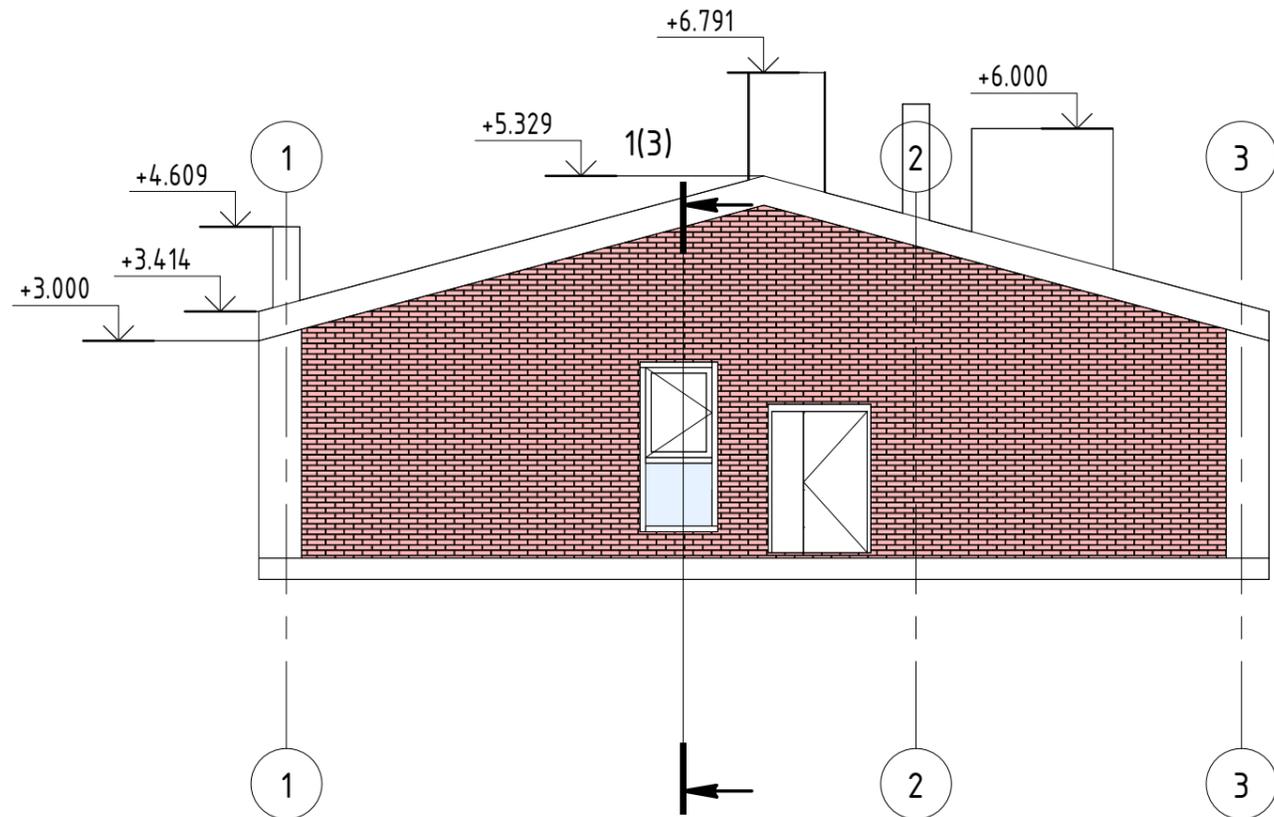
						АР-1		
						"Дизайн-проект односімейного будинку в стилі мінімалізм: інтеграція інтер'єру та прилеглої ландшафту з урахуванням принципів 'Пасивного будинку'."		
Змін.	К-сть	Аркуш	№ док.	Підпис	Дата	Стадія	Аркуш	Аркушів
					08/23/22			
Виконав:		Тимчак В. П.				РД	3	
		Проверил						
Перевірів:		Нетриб'як М. М.				Розрізи		ТНПУ мД-25
		Руководитель						



1 Фасад 1 - а
1 : 100



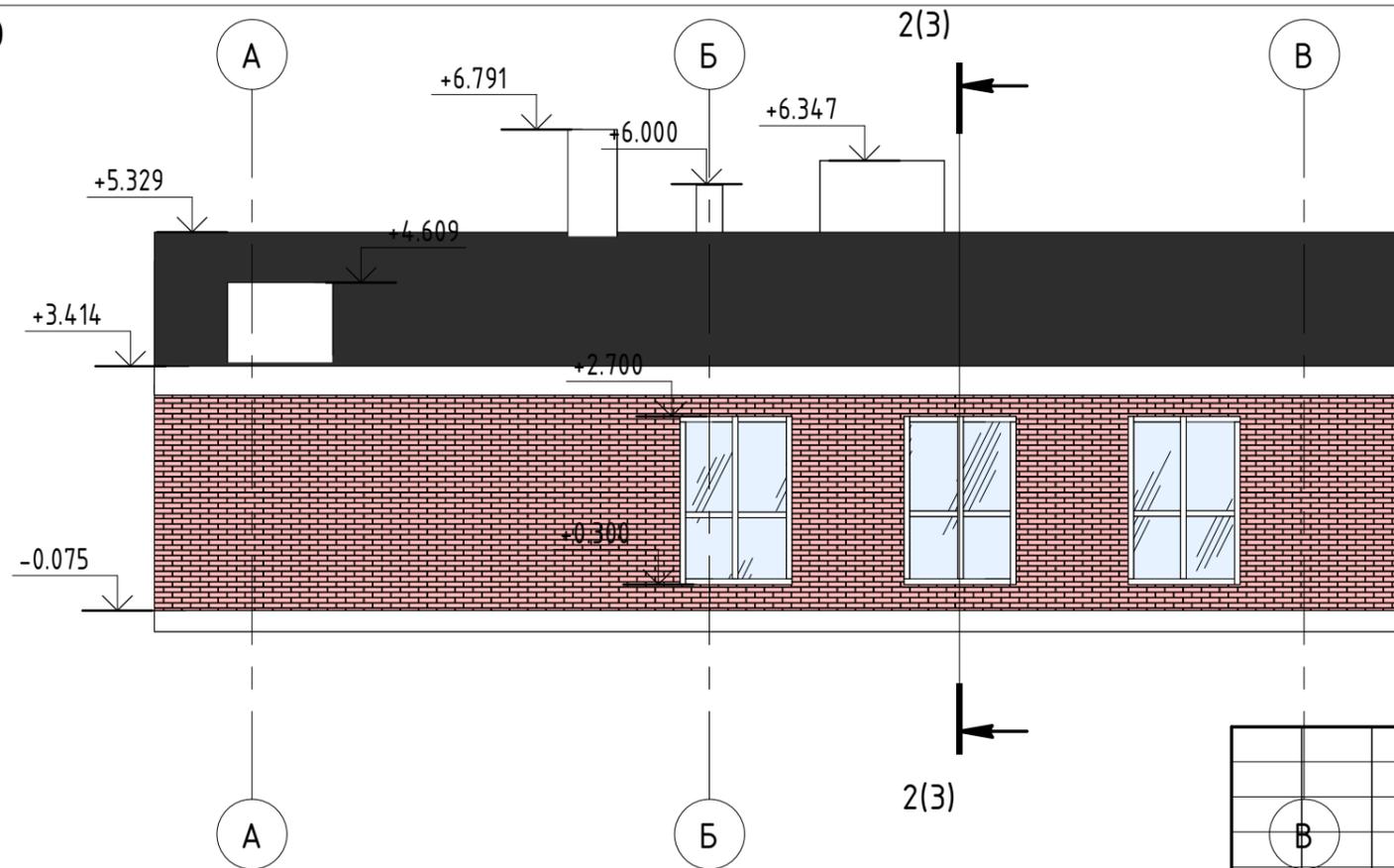
						АР-1		
						"Дизайн-проект односімейного будинку в стилі мінімалізм: інтеграція інтер'єру та прилеглої ландшафту з урахуванням принципів 'Пасивного будинку'."		
Змін.	К-сть	Аркуш	№ док.	Підпис	Дата	Стадія	Аркуш	Аркушів
					08/23/22			
Виконав:		Тимчак В. П.				РД	4	
		Проверил						
Перевірів:		Нетриб'як М. М.				Фасад в осях		ТНПУ мД-25
		Руководитель						



Фасад 3 - а

1

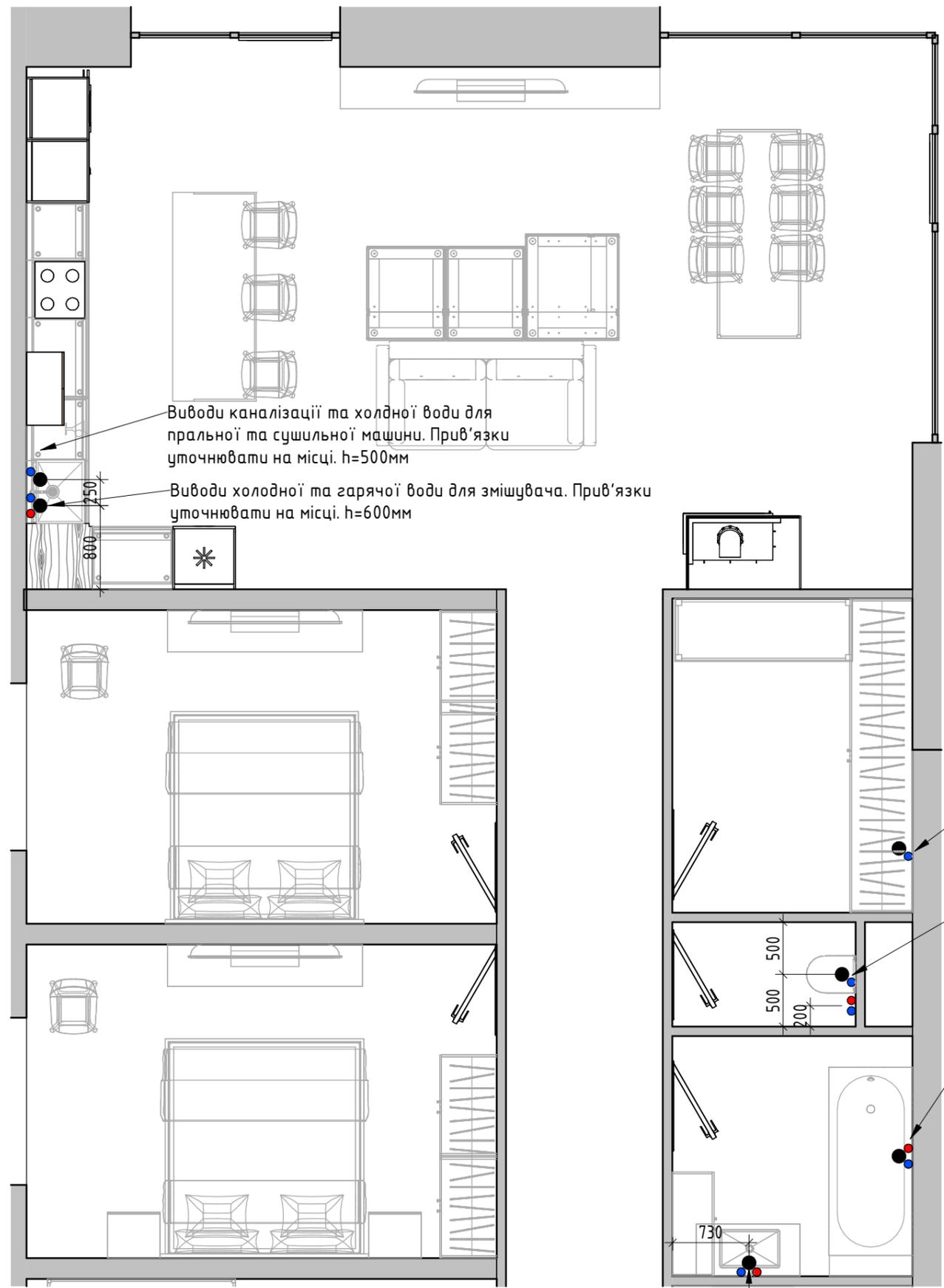
1 : 100



2(3)

						АР-1		
						"Дизайн-проект односімейного будинку в стилі мінімалізм: інтеграція інтер'єру та прилеглого ландшафту з урахуванням принципів 'Пасивного будинку'."		
Змін.	К-сть	Аркуш	№ док.	Підпис	Дата	Стадія	Аркуш	Аркушів
					08/23/22			
Виконав:	Тимчак В. П.					РД	5	
	Проверил							
Перевірив:	Нетриб'як М. М.					ТНПУ мД-25		
	Руководитель							
						Фасад в осях		

Експлікація приміщень		
№	Назва	Площа, кв.м.
1	Кухня вітальня	42.50
2	Спальня	13.50
3	Спальня 2	13.50
4	Дидяча	13.50
5	Коридор	14.40
6	Тамбур	6.75
7	Ванна кімната	5.29
8	Туалет	1.76
9	Господарське приміщення	6.91
10	Котельня	8.05
11	Гараж	23.90
		150.05



Виводи каналізації та холодної води для пральної та сушильної машини. Прив'язки уточнювати на місці. h=500мм

Виводи холодної та гарячої води для змішувача. Прив'язки уточнювати на місці. h=600мм

Виводи каналізації та холодної води для пральної та сушильної машини. Прив'язки уточнювати на місці. h=500мм

Вивід холодної води та каналізації до інсталяції. Прив'язки уточнювати на місці. h=600мм

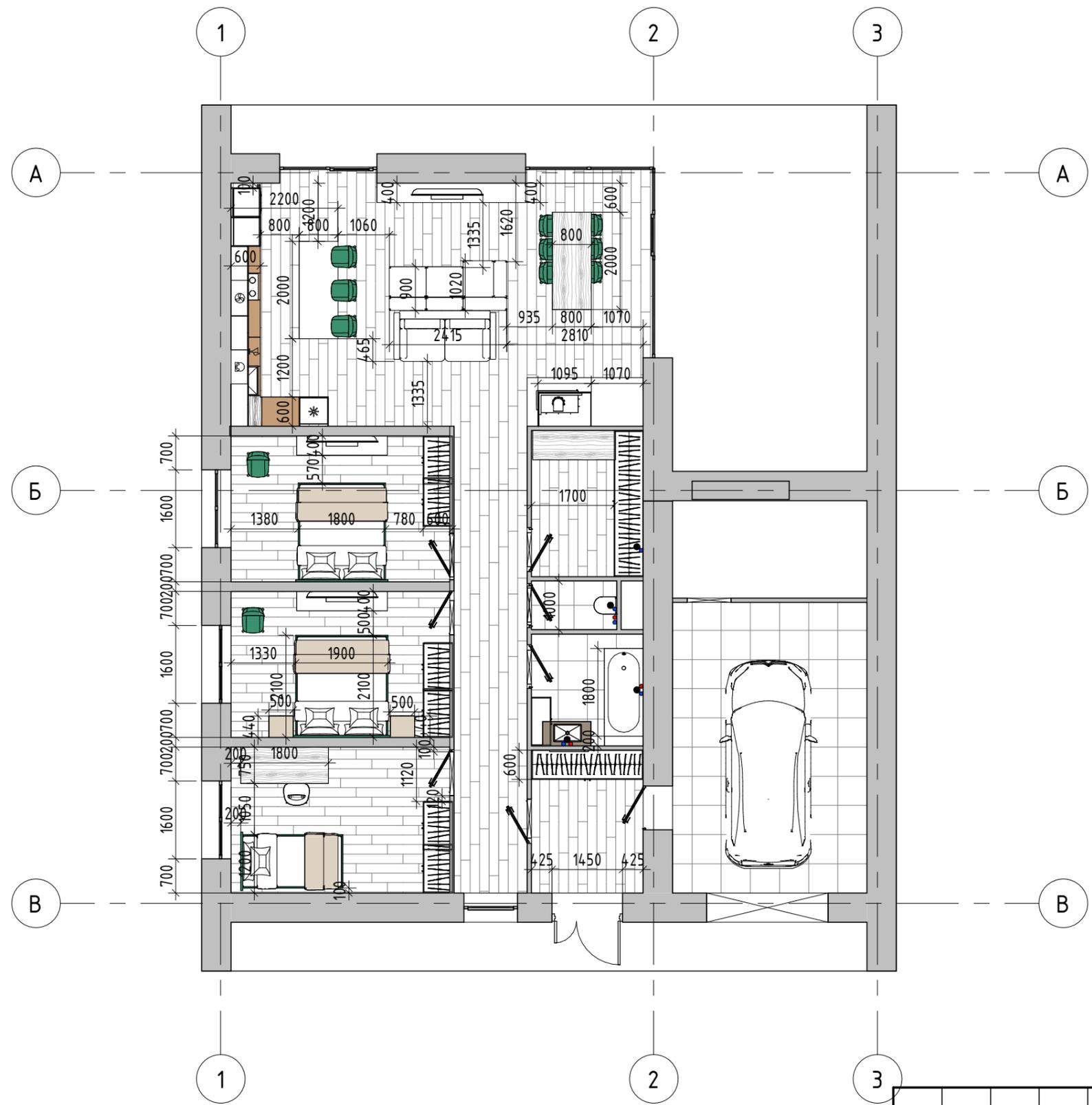
Виводи холодної та гарячої води для змішувача. Прив'язки уточнювати на місці. h=500мм

Виводи холодної та гарячої води для змішувача. Прив'язки уточнювати на місці. h=1000мм

Умовні позначення:

- 101 - Марка позначання приміщення
- 10 м²
- - Холодна вода
- - Гаряча вода
- Каналізація

АР-1					
"Дизайн-проект односімейного будинку в стилі мінімалізм: інтеграція інтер'єру та прилеглої ландшафту з урахуванням принципів 'Пасивного будинку'."					
Змін.	К-сть	Аркуш	№ док.	Підпис	Дата
					08/23/22
Виконав:	Тимчак В. П.				
	Проверил				
Перевірів:	Нетриб'як М. М.				
	Руководитель				
План водопідведення та каналізації М 1/50					ТНПУ мД-25

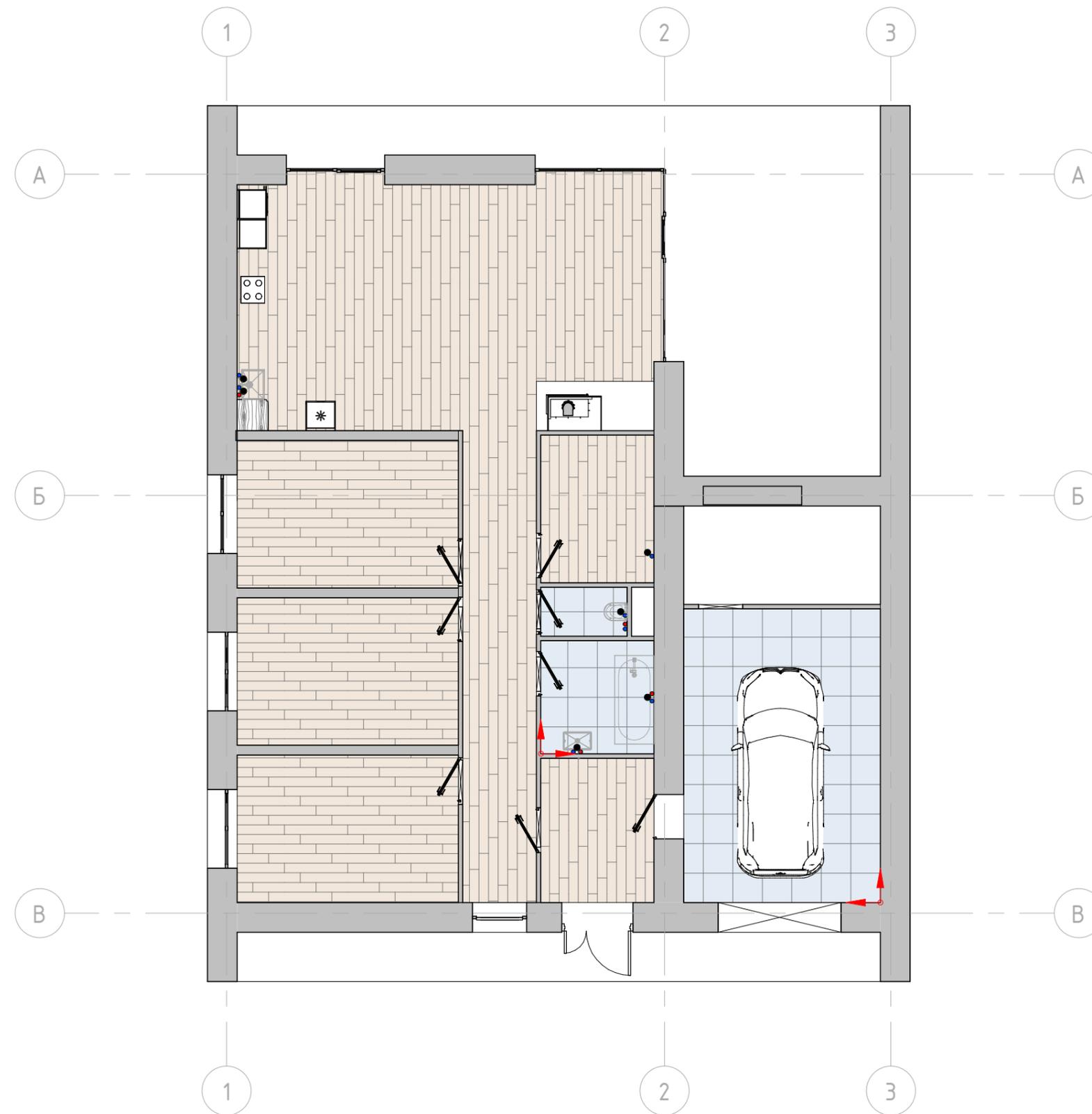


Експлікація приміщень		
№	Назва	Площа, кв.м.
1	Кухня вітальня	42.50
2	Спальня	13.50
3	Спальня 2	13.50
4	Дидяча	13.50
5	Коридор	14.40
6	Гамбур	6.75
7	Ванна кімната	5.29
8	Туалет	1.76
9	Господарське приміщення	6.91
10	Котельня	8.05
11	Гараж	23.90
		150.05

Примітки:

1. За відмітку 0.000 прийнято відмітку чистової підлоги приміщень, які проектується.
2. Висота приміщень __ мм.
3. Розміри вказані в міліметрах.
4. **Розміри уточнювати на місці.**
5. Дивитись разом з розгортками, візуалізаціями приміщень.

АР-1					
"Дизайн-проект односімейного будинку в стилі мінімалізм: інтеграція інтер'єру та прилеглого ландшафту з урахуванням принципів 'Пасивного будинку'."					
Змін.	К-сть	Аркуш	№ док.	Підпис	Дата
Виконав:		Тимчак В. П.			
Перевірів:		Нетриб'як М. М.			
План розташування меблів М 1/75					ТНПУ мД-25



Експлікація приміщень		
№	Назва	Площа, кв.м.
1	Кухня вітальня	42.50
2	Спальня	13.50
3	Спальня 2	13.50
4	Дидяча	13.50
5	Коридор	14.40
6	Тамбур	6.75
7	Ванна кімната	5.29
8	Туалет	1.76
9	Господарське приміщення	6.91
10	Котельня	8.05
11	Гараж	23.90
		150.05

Специфікація підлогового покриття			
Тип	Умовне позначення	Опис	Площа, кв.м
ПП2		Вінілова підлога	110.53 м ²
ПП3		Керамограніт 600x600	30.95 м ²
			141.48 м ²

Умовні позначення

- Марка позначення приміщень
- Марка підлогового покриття
- Відмітка рівня підлоги
- Початок розкладки
- Марка плінтуса

Примітки:

- За відмітку 0.000 прийнято відмітку чистої підлоги приміщень, які проектується.
- Кількість матеріал в специфікаціях прораховано БЕЗ ЗАПАСУ.
- Всі розміри уточнювати на місці.
- З'єднання різних типів покриття повинні виконуватися під дверним полотном (по осі дверного проєму).
- Зразок затирки для керамограніту узгоджувати в режимі авторського нагляду.
- Специфікацію підлогових покриттів див. аркуш __

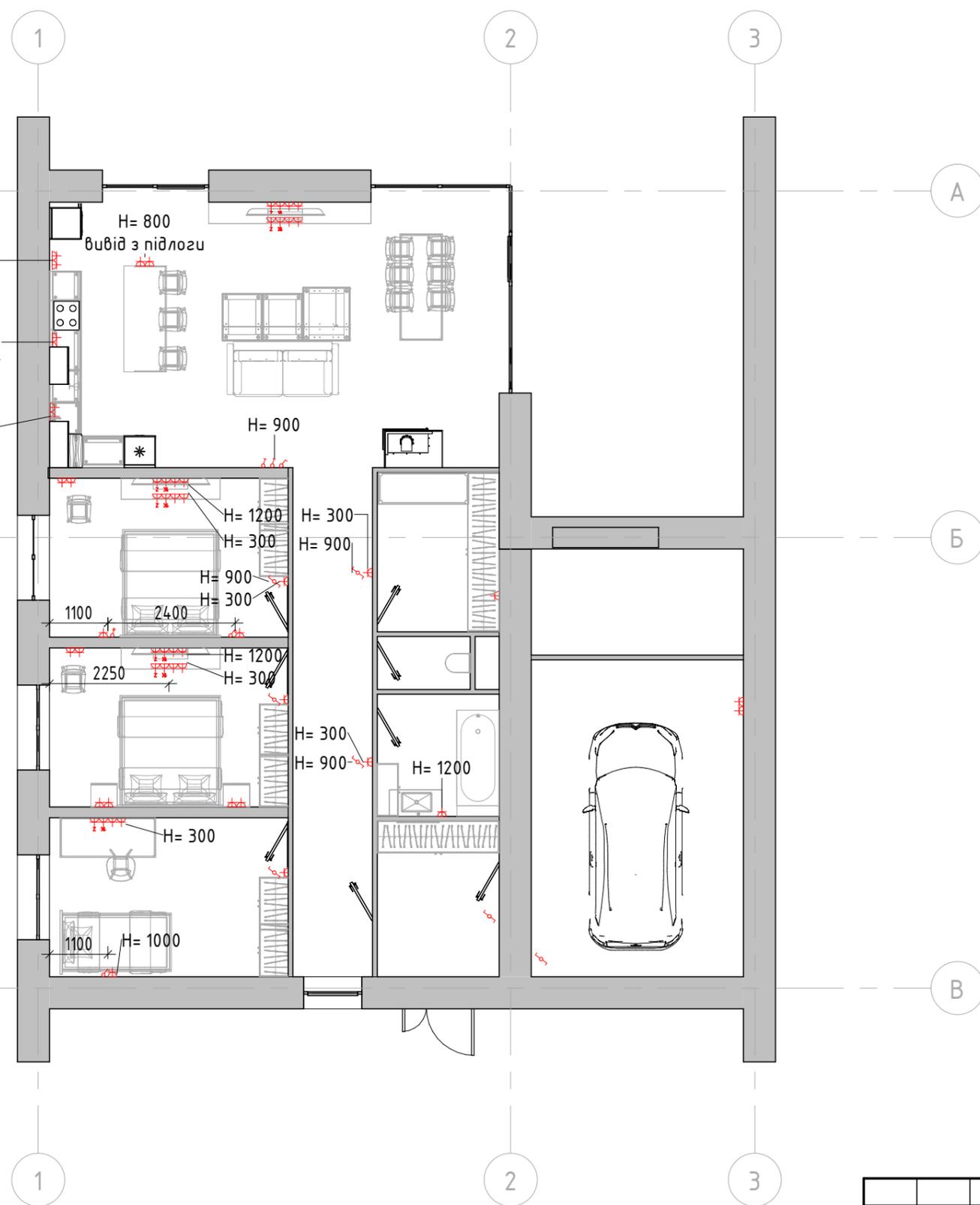
						АР-1		
						"Дизайн-проект односімейного будинку в стилі мінімалізм: інтеграція інтер'єру та прилеглої ландшафту з урахуванням принципів 'Пасивного будинку'."		
Змін.	К-сть	Аркуш	№ док.	Підпис	Дата	Стадія	Аркуш	Аркушів
Виконав:		Тимчак В. П.				РД	8	
Перевірив:		Нетриб'як М. М.				План підлогового покриття М 1/75		ТНПУ мД-25

Експлікація приміщень		
№	Назва	Площа, кв.м.
1	Кухня вітальня	42.50
2	Спальня	13.50
3	Спальня 2	13.50
4	Дидяча	13.50
5	Коридор	14.40
6	Тамбур	6.75
7	Ванна кімната	5.29
8	Туалет	1.76
9	Господарське приміщення	6.91
10	Котельня	8.05
11	Гараж	23.90
		150.05

Специфікація розеток і вмикачів			
Умовне позначення	Опис	К-сть, шт	Виробник
	Вмикач двохклавішний	2	Schneider
	Вмикач одноклавішний	2	Schneider
	Заглушка	7	Schneider
	Перемикач двохклавішний	1	Schneider
	Перемикач одноклавішний	9	Schneider
	Розетка 220V	60	Schneider
	Розетка комп'ютерна 1x RJ45	7	Schneider
	Термостат теплої підлоги	1	
		89	

Специфікація рамок для розеток				
Опис	К-сть, шт	Ціна за шт, грн	Сума, грн	Виробник
Рамка на 1 пост	16	93	1488	Schneider
Рамка на 2 пости	13	149	1937	Schneider
Рамка на 3 пости	3	186	558	Schneider
Рамка на 4 пости	8	300	2400	Schneider
Рамка на 5 постів	1	326	326	Schneider
	41		6709	

АР-1					
"Дизайн-проект односімейного будинку в стилі мінімалізм: інтеграція інтер'єру та прилеглої ландшафту з урахуванням принципів 'Пасивного будинку'."					
Змін.	К-сть	Аркуш	№ док.	Підпис	Дата
Виконав:		Тимчак В. П.			
Перевірів:		Нетриб'як М. М.			
План розташування розеток та вмикачів М 1/75				Стадія	Аркуш
				РД	9
				ТНПУ мД-25	



H= 800
На духовку і мікрохвильовку

H= 1100
Робоча зона

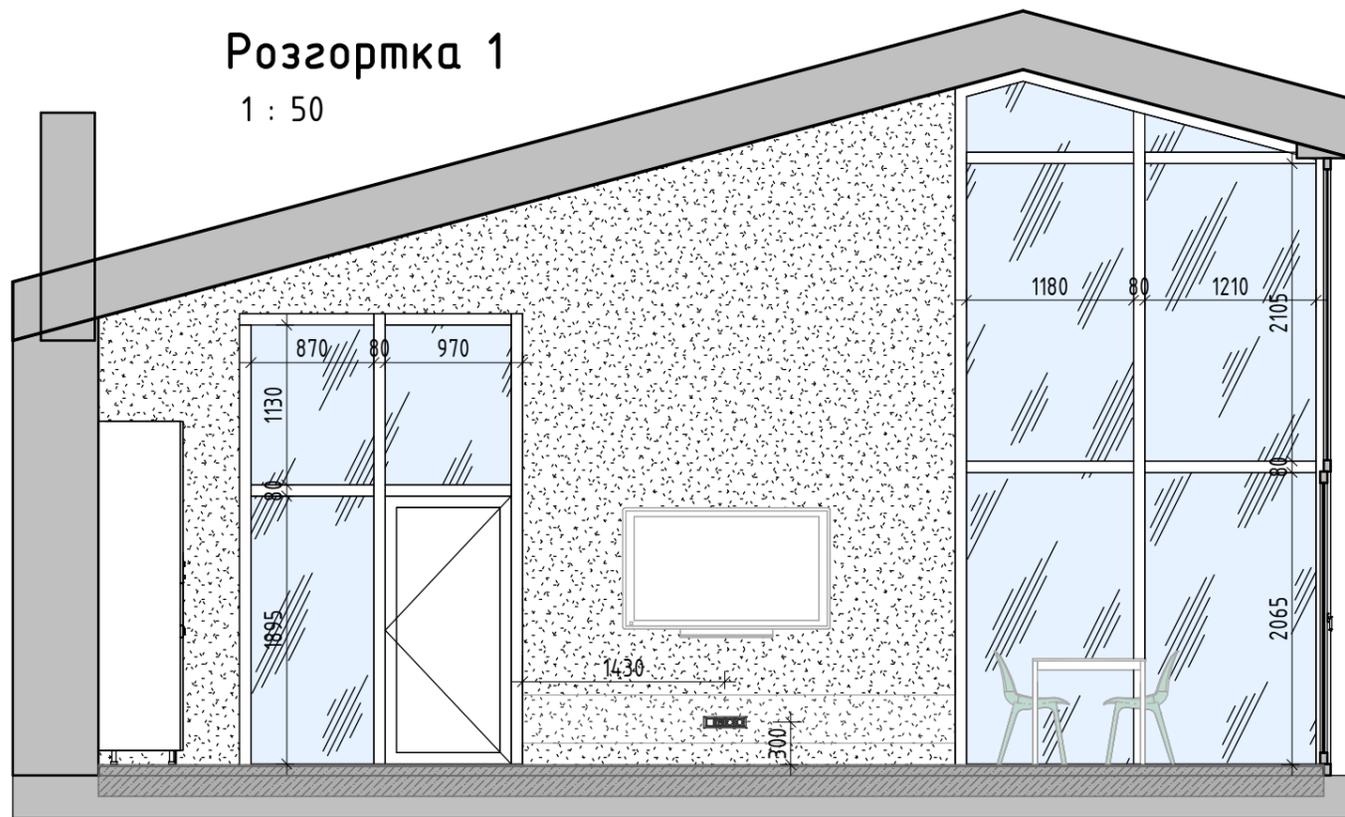
H= 600
на подріднювач вільтра та посудомийку

Умовні позначення:

- Марка позначення приміщень
 - Марка позначення приміщень
 - Існуючі стіни

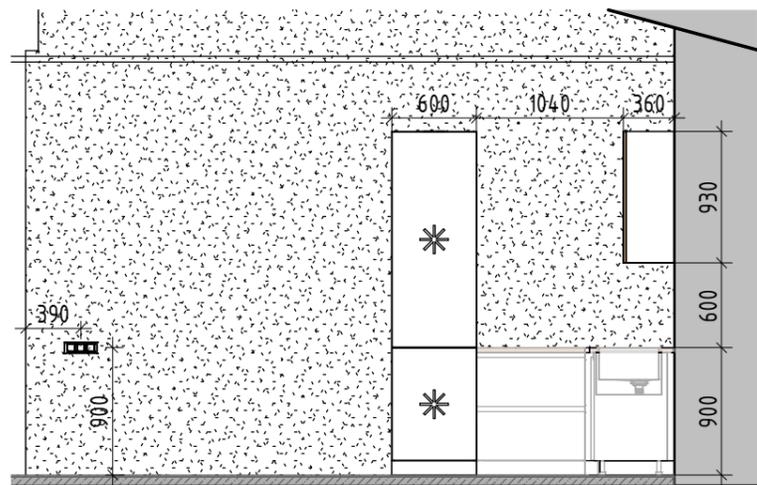
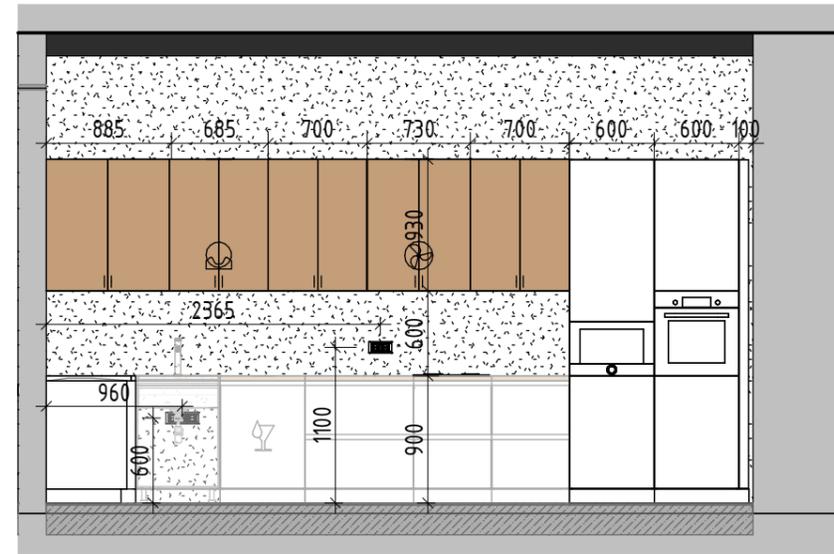
Розгортка 1

1 : 50



Розгортка 2

1 : 50



Розгортка 3

1 : 50

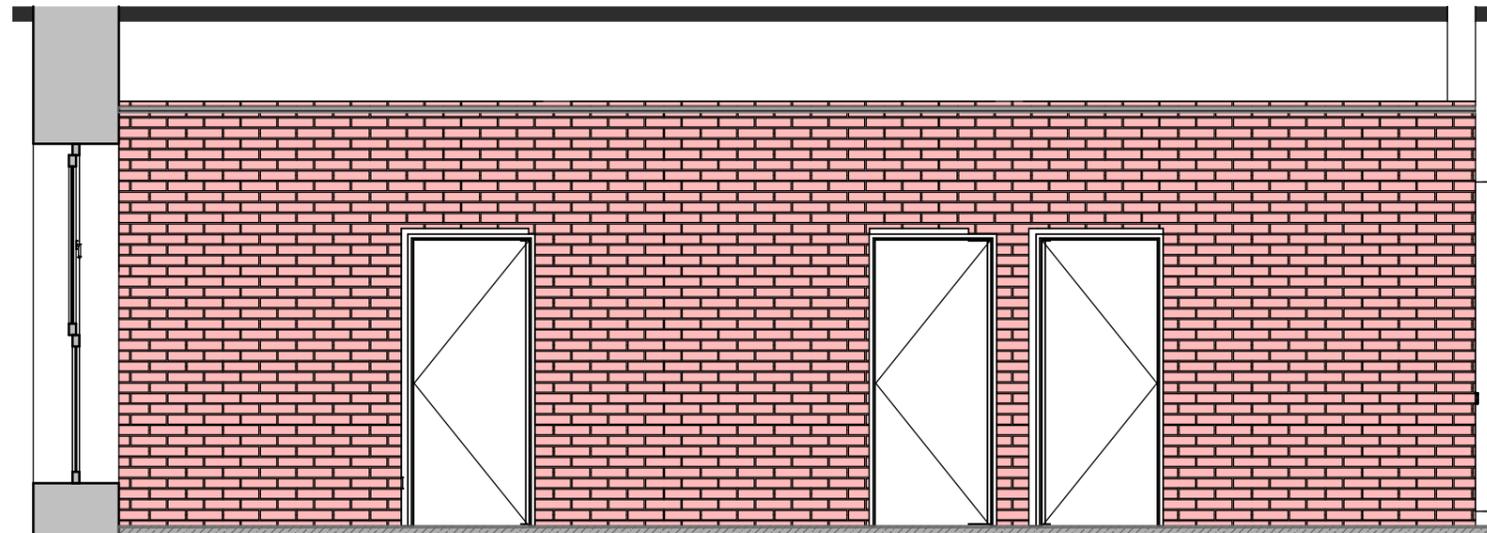
Примітки:

1. За відмітку 0.000 прийнято відмітку чистової підлоги приміщень, які проектується.
2. **Всі розміри уточнювати на місці.**
3. Дивитись разом з аркушами __
4. Дивитись разом з візуалізаціями приміщень.

						АР-1		
						"Дизайн-проект односімейного будинку в стилі мінімалізм: інтеграція інтер'єру та прилеглої ландшафту з урахуванням принципів 'Пасивного будинку'."		
Змін.	К-сть	Аркуш	№ док.	Підпис	Дата	Стадія	Аркуш	Аркушів
Виконав:	Тимчак В. П.					РД	12	
Перевірів:	Нетриб'як М. М.					Розгортки приміщень		ТНПУ мД-25

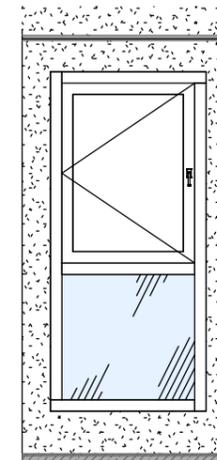
Розгортка 4

1 : 50



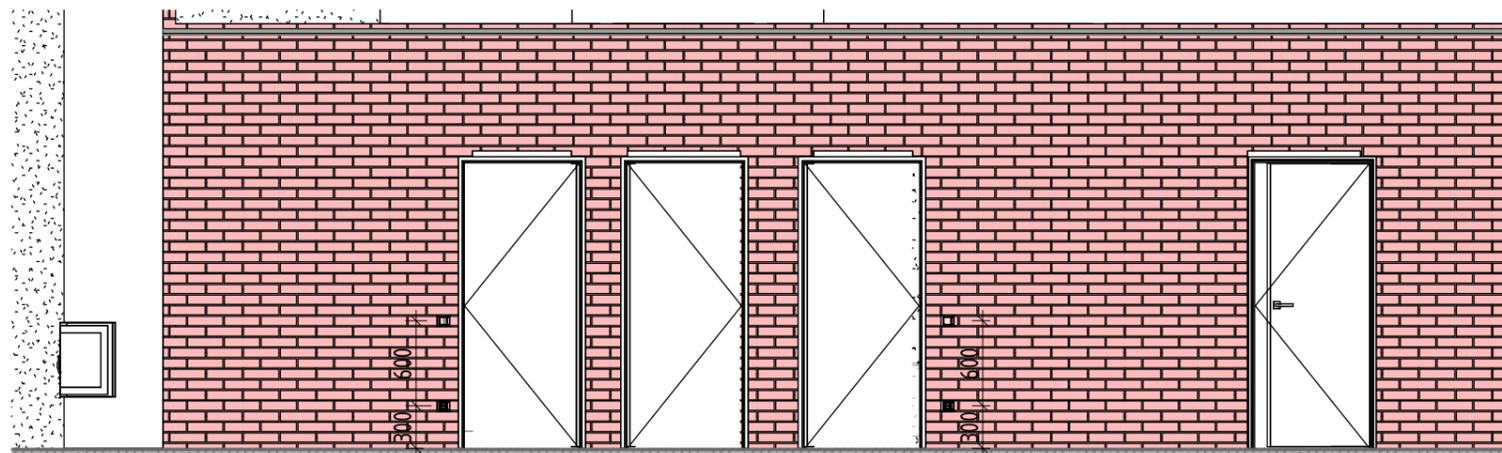
Розгортка 5

1 : 50



Розгортка 6

1 : 50



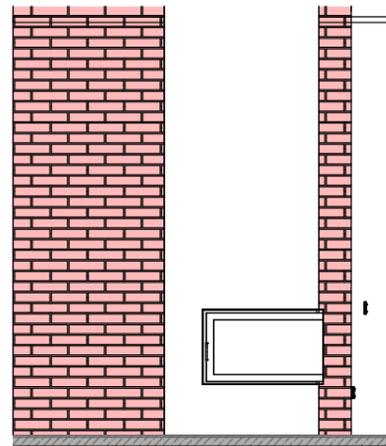
Примітки:

1. За відмітку 0.000 прийнято відмітку чистової підлоги приміщень, які проектується.
2. **Всі розміри уточнювати на місці.**
3. Дивитись разом з аркушами __
4. Дивитись разом з візуалізаціями приміщень.

						АР-1		
						"Дизайн-проект односімейного будинку в стилі мінімалізм: інтеграція інтер'єру та прилеглої ландшафту з урахуванням принципів 'Пасивного будинку'."		
Змін.	К-сть	Аркуш	№ док.	Підпис	Дата	Стадія	Аркуш	Аркушів
					08/23/22			
Виконав:		Тимчак В. П.				РД	13	
		Проверил						
Перевірів:		Нетриб'як М. М.				Розгортки приміщень		ТНПУ мД-25
		Руководитель						

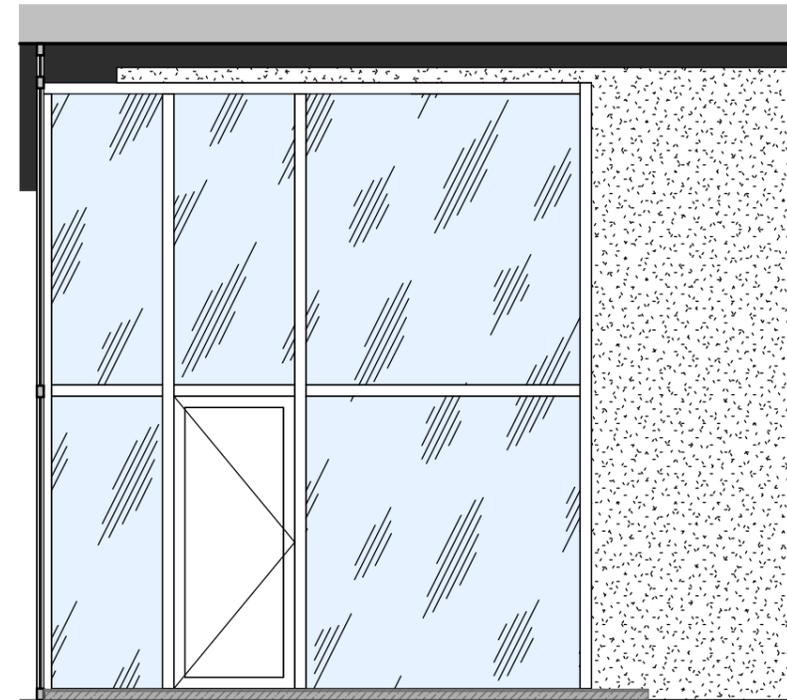
Розгортка 7

1 : 50



Розгортка 8

1 : 50



Примітки:

1. За відмітку 0.000 прийнято відмітку чистової підлоги приміщень, які проектується.
2. **Всі розміри уточнювати на місці.**
3. Дивитись разом з аркушами __
4. Дивитись разом з візуалізаціями приміщень.

						АР-1		
						"Дизайн-проект односімейного будинку в стилі мінімалізм: інтеграція інтер'єру та прилеглої ландшафту з урахуванням принципів 'Пасивного будинку'."		
Змін.	К-сть	Аркуш	№ док.	Підпис	Дата	Стадія	Аркуш	Аркушів
					08/23/22			
Виконав:		Тимчак В. П.				РД	14	
		Проверил						
Перевірів:		Нетриб'як М. М.				Розгортки приміщень		ТНПУ мД-25
		Руководитель						



Примітки:

1. Дивитися разом з аркушами __
2. Фрагменти санвузлів див. аркуш __
3. Вартість сантехнічного обладнання уточнювати у виробника.

						АР-1			
						"Дизайн-проект односімейного будинку в стилі мінімалізм: інтеграція інтер'єру та прилеглої ландшафту з урахуванням принципів 'Пасивного будинку'."			
Змін.	К-сть	Аркуш	№ док.	Підпис	Дата	Стадія	Аркуш	Аркушів	
Виконав:						Тимчак В. П.		РД	15
Перевірів:						Петриб'як М. М.			
						Візуалізація Фасаду		ТНПУ мД-25	



Примітки:

1. Дивитись разом з аркушем __

						АР-1		
						"Дизайн-проект односімейного будинку в стилі мінімалізм: інтеграція інтер'єру та прилеглої ландшафту з урахуванням принципів 'Пасивного будинку'."		
Змін.	К-сть	Аркуш	№ док.	Підпис	Дата	Стадія	Аркуш	Аркушів
					03/30/22			
Виконав:		Тимчак В. П.				РД	16	
		Проверил						
Перевірів:		Нетриб'як М. М.				Візуалізація Фасаду	ТНПУ мД-25	
		Руководитель						



						AP-1		
						"Дизайн-проект односімейного будинку в стилі мінімалізм: інтеграція інтер'єру та прилеглої ландшафту з урахуванням принципів 'Пасивного будинку'."		
Примітки:								
1. Кількість матеріалів в специфікації прораховано БЕЗ ЗАПАСУ.								
2. Дивитись разом з аркушами								
Змін.	К-сть	Аркуш	№ док.	Підпис	Дата	Стадія	Аркуш	Аркушів
					03/29/22	РД	17	
Виконав:		Тимчак В. П.						
		Проверил						
Перевірів:		Нетриб'як М. М.						
		Руководитель						
Візуалізація Фасаду						ТНПУ мД-25		



						AP-1			
						"Дизайн-проект односімейного будинку в стилі мінімалізм: інтеграція інтер'єру та прилеглої ландшафту з урахуванням принципів 'Пасивного будинку'."			
Змін	Лист	Аркуш	№ док.	Підпис	Дата	1. Кількість матеріалів в специфікації прораховано БЕЗ ЗАПАСУ .	Стадія	Аркуш	Аркушів
							РД	18	
Перевірів: Нетриб'як М. М.						Візуалізація Фасаду		ТНПУ мД-25	



						АР-1		
						"Дизайн-проект односімейного будинку в стилі мінімалізм: інтеграція інтер'єру та прилеглої території з урахуванням принципів 'Пасивного будинку'."		
Змін.	К-сть	Архитектор	Підпис	Дата				
Виконав:	1. Кількість матеріалів в специфікації прораховано БЕЗ ЗАПАСУ . 2. Дивитись разом з аркушами _					Стадія	Аркуш	Аркушів
Перевірів:	Нетриб'як М. М.					РД	19	
						Візуалізація прилеглої території		ТНПУ мД-25



						АР-1		
						"Дизайн-проект односімейного будинку в стилі мінімалізм: інтеграція інтер'єру та прилеглої ландшафту з урахуванням принципів 'Пасивного будинку'."		
Змін.	К-сть	Аркуш	№ док.	Підпис	Дата	Стадія	Аркуш	Аркушів
Виконав:		Тимчак В. П.				РД	20	
Перевірів:		Нетриб'як М. М.				Специфікація Кухні вітальні		ТНПУ мД-25



						АР-1		
						"Дизайн-проект односімейного будинку в стилі мінімалізм: інтеграція інтер'єру та прилеглої ландшафту з урахуванням принципів 'Пасивного будинку'."		
Змін.	К-сть	Аркуш	№ док.	Підпис	Дата	Стадія	Аркуш	Аркушів
					05/27/22			
Виконав:		Тимчак В. П.				РД	21	
		Проверил						
Перевірив:		Нетриб'як М. М.				ТНПУ мД-25		
		Руководитель						
						Специфікація Кухні вітальні		



						AP-1			
						"Дизайн-проект односімейного будинку в стилі мінімалізм: інтеграція інтер'єру та прилеглої ландшафту з урахуванням принципів 'Пасивного будинку'."			
Змін.	К-сть	Аркуш	№ док.	Підпис	Дата		Стадія	Аркуш	Аркушів
					05/27/22		РД	22	
Виконав:		Тимчак В. П.				Специфікація Кухні вітальні	ТНПУ мД-25		
		Проверил							
Перевірів:		Нетриб'як М. М.							
		Руководитель							



						AP-1			
						"Дизайн-проект односімейного будинку в стилі мінімалізм: інтеграція інтер'єру та прилеглої ландшафту з урахуванням принципів 'Пасивного будинку'."			
Змін.	К-сть	Аркуш	№ док.	Підпис	Дата		Стадія	Аркуш	Аркушів
					05/27/22		РД	23	
Виконав:	Тимчак В. П.					Специфікація Кухні вітальні		ТНПУ мД-25	
	Проверил								
Перевірів:	Нетриб'як М. М.								
	Руководитель								



						AP-1			
						"Дизайн-проект односімейного будинку в стилі мінімалізм: інтеграція інтер'єру та прилеглої ландшафту з урахуванням принципів 'Пасивного будинку'."			
Змін.	К-сть	Аркуш	№ док.	Підпис	Дата		Стадія	Аркуш	Аркушів
					05/27/22		РД	24	
Виконав:		Тимчак В. П.				Специфікація Кухні вітальні	ТНПУ мД-25		
		Проверил							
Перевірів:		Нетриб'як М. М.							
		Руководитель							



						AP-1			
						"Дизайн-проект односімейного будинку в стилі мінімалізм: інтеграція інтер'єру та прилеглої ландшафту з урахуванням принципів 'Пасивного будинку'."			
Змін.	К-сть	Аркуш	№ док.	Підпис	Дата		Стадія	Аркуш	Аркушів
					05/27/22		РД	25	
Виконав:		Тимчак В. П.				Специфікація Кухні вітальні	ТНПУ мД-25		
		Проверил							
Перевірів:		Нетриб'як М. М.							
		Руководитель							



						AP-1			
						"Дизайн-проект односімейного будинку в стилі мінімалізм: інтеграція інтер'єру та прилеглої ландшафту з урахуванням принципів 'Пасивного будинку'."			
Змін.	К-сть	Аркуш	№ док.	Підпис	Дата		Стадія	Аркуш	Аркушів
					05/27/22		РД	26	
Виконав:						Тимчак В. П.			
Перевірив:						Неприд'як М. М.			
						Руководитель			
						Специфікація Кухні вітальні		ТНПУ мД-25	